



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/375/S/06.03.2026-os sz. határozattervezet

.../2026. számú határozat

az Ugron Gábor utcában egy belterületi teleknek, út, járda és közterületek kialakítása céljából,
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közvagyonába vételéről

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 1869/376/S/06.03.2026 sz. indokolását, valamint a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és igazgatási osztályának 1869/377/S/06.03.2026 sz. szakjelentését, továbbá a Jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokért, valamint a város köz- és magánvagyonának és közszolgáltatásainak igazgatásáért felelős szakszolgálat sz. véleményét,

Figyelembe véve PÉTER Botond-István, a HVS Construct K.f.t. képviselője által benyújtott megkeresést, amelyet a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának iktatójában 2026. március 5-én 37897 számon jegyeztek be, és amelyhez a tulajdonjogról való hitelesített lemondó nyilatkozat is csatolva van,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 286. cikk (1) és (4) bekezdéseinek rendelkezései, valamint a 287/2009. sz. Polgári Törvénykönyv 562. cikk (2) bekezdése és 889. cikk (1)–(2) bekezdései alapján,

Figyelembe véve az ingatlan-nyilvántartásról és kataszterről szóló 7/1996. sz. törvény rendelkezéseit,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (2) bekezdés, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja egy belterületi telek Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közvagyonába történő átvételét, amely a 70238 – Székelyudvarhely számú telekkönyvben szerepel, 70238 kataszteri számon, 48,00 m² területtel, út, járda és közterületek kialakítása céljából Székelyudvarhelyen, a Ugron Gábor utcában, a telekkönyvi tulajdonos HVS Construct S.R.L. által tett tulajdonjogról való lemondó nyilatkozat alapján, amelyet Ferencz Tamás közjegyző hitelesített a 840/2026. sz. hitelesítési záradékkal, 2026. március 4-én.

2. cikk. – Jóváhagyja az átvett telek leltári értékét 5.616,00 lej összegben, a tulajdonos által bejelentett érték alapján.

3. cikk. – Jóváhagyja a telek telekkönyvi bejegyzését, valamint az ehhez szükséges eljárások lefolytatását a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előtt, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közvagyonaként, út, járda és közterületek rendeltetéssel.

4. cikk. – Az átvett ingatlan más, út rendeltetésű területekkel történő összevonását követően, a jelen határozat feltételei szerint kiegészül és módosul Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közvagyonába tartozó javak leltára, a jogszabályoknak megfelelően.

5. cikk. – A jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét bízva meg.

6. cikk. – A jelen határozat nyilvánosságra kerül, és a törvényben előírt feltételek és határidők szerint közlésre kerül Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterével, valamint Hargita Megye Prefektusi Hivatalával.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 19 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:

SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:

VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorhei Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorhei Secuiesc nr.

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorhei Secuiesc,

Secretar general al Municipiului Odorhei Secuiesc
VENCZEL Attila